

Rua das Portas de Santo Antão, 112-134 · 1150-268 · Lisbonne · Portugal

T +351 210 412 300

info.hpa@hotelstheone.com

www.hotelstheone.com

 @theonepalaciodaanunciada

 @theonepalaciodaanunciada

Informations et réservations:

T +34 900 444 466

reservas@h10hotels.com

www.h10hotels.com

 @h10hotels

 @H10.Hotels

 www.youtube.com/user/h10hotels

Emplacement

Situé en plein cœur de Lisbonne, **The One Palácio da Anunciada** jouit d'un excellent emplacement à quelques pas de la place centrale Praça dos Restauradores et de l'Avenida da Liberdade, une des principales artères du centre de Lisbonne et la zone commerçante par excellence de la capitale portugaise, avec des boutiques de mode, des terrasses et des concerts le soir. Son emplacement est idéal pour découvrir Lisbonne en flânant dans la vieille ville, notamment dans les quartiers emblématiques du Bairro Alto et de Baixa Chiado sans renoncer à la proximité des importants axes commerciaux et des quartiers d'affaires de la ville.

À 0 m du centre-ville de Lisbonne, la Baixa

À 50 m de la Praça dos Restauradores

À 50 m de l'Avenida da Liberdade

À 500 m du Bairro Alto

À 500 m des principaux belvédères de Lisbonne

À 900 m de la Praça do Comércio et du Tage

À 1 km du Castelo de São Jorge

À 8 km du Palais des congrès de Lisbonne

À 9 km de l'aéroport de Lisbonne Humberto Delgado (LIS)

À 11 km de La FIL (Feira Internacional de Lisboa)

Coordonnées : 38° 43' 03.4" N / 9° 08' 29.7" W

Description

L'hôtel **The One Palácio da Anunciada**, le nouvel hôtel cinq étoiles de Lisbonne, est situé dans le quartier de Baixa, au centre de Lisbonne. Situé dans un palais du XVI^e siècle, dont il conserve toute l'essence et la majesté, il arbore un design d'intérieur sobre et contemporain qui réhausse la beauté originelle du bâtiment. L'hôtel propose le restaurant gastronomique Condes de Ericeira, 2 500 m² de jardins avec une piscine extérieure, le centre de bien-être et de beauté Despacio Spa at The One et des espaces uniques pour les événements et les célébrations.

83 chambres

Wi-Fi gratuit dans tout l'hôtel et Business Corner

Piscine extérieure avec lits balinais et service de boissons (en saison et uniquement pour les clients de l'hôtel)

Despacio Spa at The One, avec expérience pool et lumière naturelle, salles de soin et salle de sport 24h.

Service de conciergerie Clef d'Or

Parking privé (\$), service de limousine et de voiturier

2.500 m² de jardins avec un dragonnier centenaire

Restaurant gastronomique Condes de Ericeira

O Jardim Wine Bar

Bar de la piscine (en saison)

Une salle de réunion et cinq salles pour événements



Histoire

Le Palácio da Anunciada fut érigé en 1533 avant de rejoindre, quelques années plus tard, le patrimoine des Comtes d'Ericeira, une famille noble influente qui occupa certains des postes les plus importants du Portugal. Sous leur propriété, le palais vécut l'apogée de sa splendeur, mais en 1755 le bâtiment fut détruit dans le tremblement de terre qui s'abattit sur Lisbonne. Après sa reconstruction, à la fin du XVIII^e siècle, le palais devint la résidence des Marquis de Rio Maior et des noms illustres de la politique et de la société portugaise y virent le jour, parmi eux João Oliveira e Daun, Duc de Saldanha qui sera président du Conseil des ministres du Portugal à diverses reprises entre 1835 et 1870.

Chambres

Charmantes et lumineuses, les chambres du **The One Palácio da Anunciada** présentent un design d'intérieur sophistiqué et de luxe contemporain, où prédominent les couleurs neutres, les matériaux nobles et les tissus de la meilleure qualité. En hommage à la tradition portugaise, chaque chambre comprend des pièces en céramique originales peintes à la main et créées exclusivement pour l'hôtel, ainsi que des images du bâtiment original qui offrent au client un voyage à travers le temps dans l'histoire du palais.

Équipements haut de gamme:

- Wi-Fi gratuit
- Appels locaux gratuits
- Télévision connectée de 49" avec chaînes internationales
- Haut-parleur Marshall avec Bluetooth (uniquement dans les suites)
- Chargeurs USB et prises universelles
- Coffre-fort à code et climatisation indépendante

Attentions exclusives:

- Matelas haut de gamme avec surmatelas doux en plumes (chambres avec lit King Size de 2 x 2 m, Queen Size de 1,80 x 2 m ou chambres avec deux lits simples de 1 x 2 m)
- Linge de lit en pur coton égyptien de chez Casa Bassols 1790
- Oreillers 100% plumes d'oie (ou hypoallergéniques sur demande)
- Cafetière Nespresso avec choix de cafés et de thés gratuits (Service de bouilloire sur demande)
- Minibar complet avec sélection de boissons et d'en-cas raffinés typiques de Lisbonne (\$ selon consommation)
- Bar avec sélection de liqueurs gratuites à disposition des clients (uniquement disponible dans les Suites)
- Fer et planche à repasser disponibles sur demande
- Room service 24 h/24
- Service de blanchisserie et nettoyage à sec (sur demande et \$ en fonction du service)
- Une bouteille d'eau par personne à l'arrivée et service de couverture nocturne

Salle de bain:

- Salle de bain spacieuse en marbre avec WC et douche séparés dans la plupart des chambres
- Douche effet pluie
- Sèche-cheveux professionnel et miroir grossissant
- Peignoir, chaussons et serviette de chez Casa Bassols 1790
- Produits exclusifs Natura Bissé Barcelona

Cosy:

Cosy: chambres d'une surface moyenne de 25 m² qui offrent tout le confort et l'élégance d'un espace fonctionnel, la solution idéale pour les clients qui recherchent la praticité sans renoncer aux petits détails d'excellence de notre service. Les Chambres Cosy peuvent disposer d'une vue sur la célèbre Rua das Portas de Santo Antão ou sur de paisibles patios intérieurs du palais. Elles peuvent accueillir jusqu'à 2 personnes.

Cosy Garden: Chambres Cosy avec une vue somptueuse sur les jardins principaux du palais.



COSY



COSY GARDEN



ROOM SERVICE

Deluxe:

Deluxe: chambres d'une surface moyenne de 30 m², recommandées pour les clients qui souhaitent un espace de confort supplémentaire dans leur chambre. Les Chambres Deluxe peuvent disposer d'une vue sur la célèbre Rua das Portas de Santo Antão ou sur l'un des paisibles patios intérieurs du palais. La capacité maximale est de 2 personnes.

Deluxe Garden: Chambres Deluxe avec vue privilégiée sur les jardins de l'hôtel.

Deluxe Family: chambres spacieuses d'une surface moyenne de 35 m². Elles disposent d'un canapé convertible et constituent la solution idéale pour les familles qui souhaitent un espace supplémentaire. Les chambres Deluxe Family offrent des vues sur les patios intérieurs du palais. Elles peuvent accueillir jusqu'à 2 adultes et 2 enfants ou 3 adultes.

Grand Deluxe Garden: chambres spacieuses et lumineuses d'une surface moyenne de 35 m². Elles sont idéales pour ceux qui souhaitent profiter de vues sur les jardins du palais tout en bénéficiant d'un espace supplémentaire dans la chambre. Les chambres Grand Deluxe sont toutes agencées de manière différente et sont les mieux situées du palais. Elles peuvent accueillir jusqu'à 2 personnes.



DELUXE



DELUXE FAMILY



GRAND DELUXE GARDEN

Junior Suites et Suites:

Junior Suites: chambres spacieuses d'une surface moyenne de 40 m². Certaines Junior Suites disposent de zones romantiques et de plafonds mansardés de l'architecture initiale du palais. Elles peuvent accueillir jusqu'à 2 adultes et 2 enfants, ou 3 adultes (grâce au canapé convertible) et offrir une vue sur la Rua das Portas de Santo Antão ou sur les jardins du palais.

Tower Suite: une suite exclusive située dans l'ancien bastion du Palácio da Anunciada. Dans un espace lumineux de 40 m², elle a été conçue selon un concept de type loft et comprend un grand vestiaire et une impressionnante salle de bain en marbre portugais, avec des bois nobles et une baignoire *elegance* îlot. Elle peut accueillir jusqu'à 2 personnes et offre une vue privilégiée sur les toits typiques lisboètes et sur les jardins principaux du palais.

Attic Suite: une chambre exclusive située au quatrième étage du bâtiment. Sa surface totale est de 45 m² et ses caractéristiques la rendent unique en son genre. L'inclinaison de son plafond lui confère un romantisme particulier. Elle peut accueillir jusqu'à 2 adultes et 2 enfants, ou 3 adultes (grâce au canapé convertible) et elle offre une vue sur la Rua das Portas de Santo Antão.

Two-Bedroom Attic Suite: il s'agit de l'union entre l'Attic Suite et une chambre Deluxe. Le résultat est une pièce spacieuse d'une surface totale de 90 m² dotée de 2 chambres et 2 salles de bain indépendantes. Elle peut accueillir jusqu'à 4 adultes et 2 enfants ou 5 adultes (canapé convertible).

Family Suites: avec une surface moyenne de 65 m², les Family Suites de l'hôtel comprennent deux pièces spacieuses, communicantes mais indépendantes, et sont la solution idéale pour les familles ou pour de longs séjours car elles garantissent l'intimité de tous. Elles offrent une vue privilégiée sur les jardins ou sur les patios intérieurs du palais et peuvent accueillir jusqu'à 4 adultes.

Garden Suite: une suite spectaculaire d'environ 45 m² qui comprend deux zones indépendantes (chambre et salon) pour un meilleur confort et une plus grande intimité. Elle dispose d'une grande salle de bain conçue en marbre portugais, avec lumière naturelle et une baignoire exclusive *elegance* îlot. Elle offre une vue privilégiée sur les jardins principaux du palais et constitue une excellente solution pour ceux qui recherchent une expérience de luxe urbain. Elles peuvent accueillir jusqu'à 2 adultes et 2 enfants ou 3 adultes.

Two-Bedroom Garden Suite: voici le joyau de l'hôtel. Il s'agit de l'union entre la Garden Suite et une chambre Deluxe, donnant lieu à une surface totale de 75 m². Elle relie deux chambres avec deux salles de bain indépendantes et comprend également un vaste espace social afin de garantir tout le confort nécessaire après une longue journée de promenade dans la magnifique ville de Lisbonne. Elle est idéale pour les familles car elle peut accueillir jusqu'à 4 adultes et 2 enfants, ou 5 adultes, en garantissant l'intimité de tous les occupants. Elle dispose de grandes baies vitrées qui apportent beaucoup de lumière naturelle et d'une vue sur les jardins principaux du palais ou sur la Rua das Portas de Santo Antão.



JUNIOR SUITE



TOWER SUITE



ATTIC SUITE



SALLE GARDEN SUITE



Remarque: la disposition des chambres et des salles de bain, la décoration, la taille et la vue peuvent varier en fonction des chambres. Les plafonds de certaines chambres peuvent être mansardés, répondant aux caractéristiques de construction du bâtiment d'origine.

Restaurants et bars



CONDES DE ERICEIRA

Condes de Ericeira: situé dans une des salles nobles du palais et avec un accès direct aux jardins, le restaurant Condes de Ericeira est un nouvel espace gastronomique de référence à Lisbonne.

Cet endroit a été soigneusement rénové afin de récupérer toute la richesse des détails de sa décoration originale, dont un magnifique plafond à caissons avec des fresques peintes à la main.

Sa carte élaborée propose une cuisine du marché typiquement portugaise aux influences méditerranéennes.



O JARDIM WINE BAR

O Jardim Wine Bar: présidé par un élégant bar circulaire, le O Jardim Wine Bar se trouve dans une autre salle noble du palais parfaitement rénovée pour récupérer la splendeur originale de son plafond à caissons et de ses grandes fenêtres. Il dispose également d'un accès direct aux jardins du palais.

Il s'agit du lieu idéal pour savourer de délicieuses tapas et des petits plats accompagnés d'un verre de vin portugais exquis ou d'un cocktail d'auteur dans un cadre chic.

Il sert également un exquis petit déjeuner de type buffet élaboré à partir de produits naturels de grande qualité, ainsi qu'une sélection de plats chauds à la carte préparés à la demande.



POOL BAR

Piscine extérieure et service de boissons (en saison d'été): avec un emplacement privilégié et une vue sur les somptueux jardins du palais et sur la rafraîchissante piscine, ce bar est réservé aux clients de l'hôtel pour garantir leur intimité.

Tous les services de restauration ont été adaptés pour garantir la sécurité alimentaire conformément aux protocoles de prévention COVID-19. Certains services de restauration peuvent être inactifs ou soumis à des changements en fonction de la saison. Pour plus de détails, consulter l'hôtel.

despacio
spa at the one

Profitez de quelques heures de bien-être dans notre **Despacio Spa at The One**, où vous pourrez oublier tous vos soucis du quotidien en vous délassant dans notre expérience pool avec lumière naturelle ou en vous faisant chouchouter grâce à des soins personnalisés à base d'huiles et d'essences produites localement, ou encore aux produits exclusifs de Natura Bissé, une marque pionnière dans le monde de la cosmétique. Le **Despacio Spa at The One** offre:

- Expérience pool chauffée avec lumière naturelle
- Sauna finlandais et douche sensorielle avec chromothérapie
- Salle de sport ouverte 24h/24 avec équipements de pointe pour le cardio-training et le renforcement musculaire
- Massages, soins pour le visage et le corps
- Zone de détente avec bains de soleil



EXPERIENCE POOL



SALLE DE SOINS



SALLE DE SPORT



MEETINGS & EVENTS
H10 HOTELS

L'hôtel **The One Palácio da Anunciada** offre plusieurs espaces uniques où réaliser vos événements et vos célébrations:

Salle de réunions A Antiga Cozinha: située dans l'ancienne cuisine du palais, elle bénéficie de la lumière naturelle et d'un accès à une cour privée, idéale pour les cocktails ou les pauses café.

Restaurant Condes de Ericeira, O Jardim Wine Bar et les salles El Dragoeiro et Os Espelhos: quatre magnifiques espaces événementiels, tous dotés de grandes fenêtres et de plafonds à caissons d'origine.

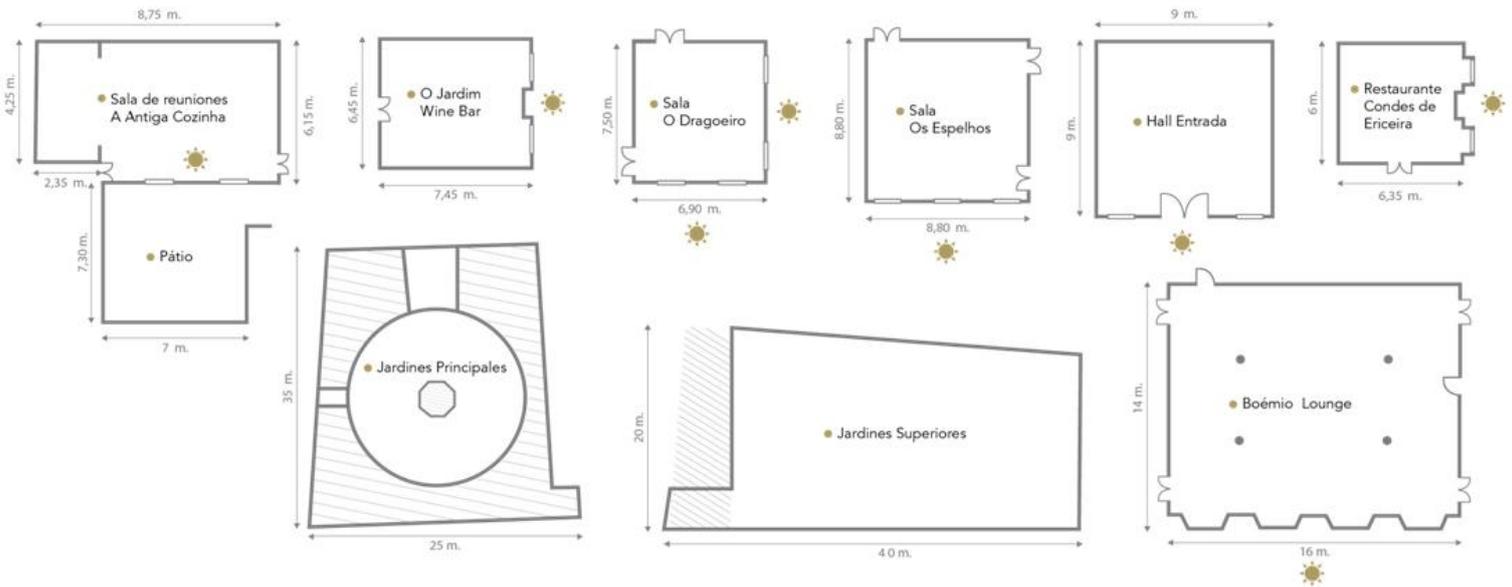
Boémio Lounge: situé dans un espace qui abritait autrefois une écurie, les boutiques et les ateliers de la Rua das Portas de Santo Antão, a conservé ses grandes fenêtres, son plafond en bois soutenu par de robustes piliers en fer forgé et de solides parois en pierre d'origine. C'est l'endroit idéal où célébrer des cocktails et des pauses café.

Hall d'entrée: l'imposant hall est un espace de référence pour les événements nécessitant un service d'accueil exclusif.

Jardins principaux et supérieurs: de majestueux jardins pour des événements exceptionnels.

Espaces pour les événements	m ²	Hauteur	CAPACITE							
			Cocktail	Théâtre	Ecole	Impériale	Banquet	Cabaret	"U"	"O"
SALLE DE RÉUNION A ANTIGA COZINHA	55	5 m	60	50	30	22	30	15	20	24
PATIO	50	-	50	-	-	-	-	-	-	-
RESTAURANT CONDES DE ERICEIRA	40	5 m	40	-	-	-	30	-	-	-
O JARDIM WINE BAR	50	5 m	50	-	-	-	-	-	-	-
SALLE O DRAGOEIRO	55	5 m	50	-	-	14	40	-	-	-
SALLE OS ESPELHOS	80	5 m	80	80	40	24	50	35	34	-
HALL D'ENTRÉE	80	5,60 m	-	-	-	-	-	-	-	-
BOÉMIO LOUNGE	230	5,60 m	300	200	60	45	120	60	34	44
JARDINS PRINCIPAUX	755	-	200	-	-	-	-	-	-	-
JARDINS SUPÉRIEURS	800	-	350	-	-	-	-	-	-	-

* Capacité de personnes maximale (optimale) recommandée par salle et par type d'évènement. Pendant la crise sanitaire, la capacité sera réduite et les dispositions seront adaptées pour assurer la distance de sécurité et les mesures d'hygiène.



Luz Natural · Natural Light



A ANTIGA COZINHA – DISPOSITION EN « U »



A ANTIGA COZINHA – DISPOSITION THÉÂTRE



OS ESPELHOS – DISPOSITION THÉÂTRE

perfect day

Weddings
& Celebrations

The One Palácio da Anunciada s'occupe de tous les détails pour que votre évènement soit à la hauteur de vos rêves. Nous proposons une cuisine d'auteur, un service professionnel et personnalisé ainsi que des espaces uniques pour organiser des banquets et des évènements privés.

Les quatre magnifiques salles pour évènements de l'hôtel, avec leurs grandes fenêtres et leurs plafonds à caissons incorporant des fresques peintes à la main, sont idéales pour organiser des réceptions et des banquets dans un cadre luxueux et distingué. De plus, les vastes jardins constituent un cadre d'exception pour des fêtes inoubliables.



O DRAGOEIRO – DISPOSITION IMPÉRIALE



OS ESPELHOS – DISPOSITION BANQUET



BOEMIO LOUNGE - DISPOSITION BANQUET



DISPOSITION CÉRÉMONIES DANS LES JARDINS



CÉLÉBRATION DANS LES JARDINS



OS ESPELHOS – COCKTAIL

Les dispositions seront adaptées pour assurer la distance de sécurité et les mesures d'hygiène.

GDS

SABRE: PH 324452
APOLLO/GALILEO: PH F0233
WORLDSPAN / AMADEUS: PH LISTOH
PEGASUS / TRAVELWEB: PH 6417

Certifications



Prix

TRIPADVISOR	Traveller's Choice – 2021, 2020
BOOKING.COM	Traveller Review Award – 2021, 2020
HOTELS.COM	Loved by guests – 2021
CONDÉ NAST TRAVELER	Meilleur hôtel urbain international – 2021



Notre entreprise a toujours été caractérisée par des normes de qualité très élevées dans nos services, ainsi que par une rigueur maximale dans nos protocoles de nettoyage et de sécurité. C'est la raison pour laquelle, en ces temps de Covid-19, nous avons amélioré ces protocoles d'action et de prévention afin d'assurer le bien-être de nos clients, travailleurs et collaborateurs dans tous nos établissements.

Afin de développer ces protocoles et ces mesures de sécurité et d'hygiène, nous avons travaillé en alliance avec **Preverisk Group** et **Bio 9000**, des entreprises internationales de premier plan dans le domaine de la sécurité alimentaire, de l'hygiène et de la santé. Les processus conçus suivent les recommandations de l'OMS et d'autres agences internationales.

Nous tenons nos équipes continuellement formées et informées des mises à jour nécessaires pour votre sécurité. De plus, tous nos employés ont reçu une formation spécifique par **Johnson Diversey**, chef de file international en termes de produits et procédés de nettoyage et de désinfection.

Après quelques mois d'action, **Preverisk Group** et **Bio 9000** ont accordé à nos hôtels ouverts les certifications **COVID-19 Hygiene Response** et **Covid Protocol Certification** respectivement. En outre, les deux sociétés nous conseillent de maintenir une surveillance continue des protocoles établis.



Stay Green est un projet de durabilité promu par H10 Hotels.

Cette initiative, fruit de notre engagement envers la société et l'environnement, naît de la volonté de développer un modèle économique responsable reposant sur trois grandes lignes d'action: élimination des plastiques et réduction des déchets, efficacité énergétique et utilisation de l'énergie verte, programmes de formation et de sensibilisation.