

Rua das Portas de Santo Antão, 112-134 · 1150-268 · Lisboa · Portugal

T +351 210 412 300

info.hpa@hotelstheone.com

www.hotelstheone.com

 @theonepalaciadaanunciada

 @theonepalaciadaanunciada

Informació i reserves:

T +34 900 444 466

reservas@h10hotels.com

www.h10hotels.com

 @h10hotels

 @H10.Hotels

 www.youtube.com/user/h10hotels

Situació

Situat al cor de Lisboa, el **The One Palácio da Anunciada** gaudeix d'una ubicació excepcional a pocs metres de la cèntrica Praça dos Restauradores i de l'Avenida da Liberdade, una de les principals artèries del centre de Lisboa i la zona comercial per excel·lència de la capital portuguesa, amb botigues de moda, terrasses d'estiu i música en viu de nit. La seva ubicació és ideal per a descobrir la ciutat voltant pel seu centre històric, com a l'emblemàtica zona del Bairro Alto i Baixa Chiado, sense renunciar a la proximitat d'importants eixos comercials i de negocis de Lisboa.

- 0 m del centre de la ciutat, la Baixa de Lisboa
- 50 m de la Praça dos Restauradores
- 50 m de l'Avenida da Liberdade
- 500 m del Bairro Alto
- 500 m dels principals miradors de Lisboa
- 900 m de la Praça do Comércio i del riu Tajo
- 1 km del Castelo de São Jorge
- 8 km del Centro de Congressos de Lisboa
- 9 km de l'Aeroport de Lisboa Humberto Delgado (LIS)
- 11 km de la FIL - Feira Internacional de Lisboa

Coordenades: 38° 43' 03.4" N / 9° 08' 29.7" W

Descripció

The One Palácio da Anunciada, el nou hotel de cinc estrelles de Lisboa, està situat a la zona de La Baixa, al centre de Lisboa. L'establiment està emplaçat en un palau del segle XVI, del qual conserva la essència i majestuositat, i amb un interiorisme sobri i contemporani que ressalta la bellesa original de l'edifici. L'hotel ofereix el Restaurant gastronòmic Condes de Ericeira, 2500 m² de jardins amb piscina exterior, el centre de salut i bellesa Despacio Spa at The One i espais singulars per a esdeveniments i celebracions.

83 Habitacions

Wifi de cortesia a tot l'hotel i Business Corner

Piscina exterior amb llits balnesos i servei de bar (de temporada i exclusius per als hostes)

Despacio Spa at The One amb experience pool amb llum natural, sales de tractaments i gimnàs 24h.

Clef d'Or Concierge

Aparcament privat (\$), servei de limusina i aparcador de cotxes

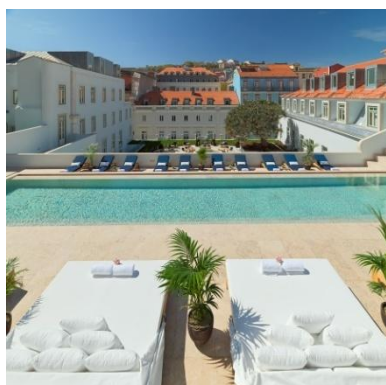
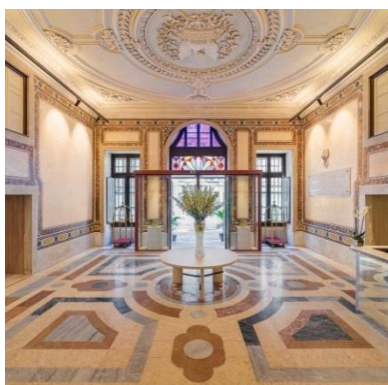
2.500 m² de jardins amb un Drago centenari

Restaurant gastronòmic Condes de Ericeira

O Jardim Wine Bar

Bar piscine (de temporada)

Una sala de reunions i cinc sales per a esdeveniments



Història

El Palácio da Anunciada es va construir l'any 1533 i anys després va passar a formar part del patrimoni dels Condes de Ericeira, una influent i noble família que va arribar a ocupar alguns dels càrrecs més importants de Portugal. Sota la seva propietat, el palau va viure la seva època de màxim esplendor, però l'any 1755 l'edifici va quedar destruït en el terratrèmol que va assolir Lisboa. Després de la seva reconstrucció, a finals del segle XVIII, el palau va passar a ser la residència dels Marquesos de Rio Maior i allà hi varen néixer noms il·lustres de la política i la societat portuguesa, com João Oliveira e Daun, Duc de Saldanha, que fou president del Consell de Ministres de Portugal en diverses ocasions entre 1835 i 1870.

Habitacions

Acollidores i lluminoses, les habitacions del **The One Palácio da Anunciada** presenten un sofisticat interiorisme de luxe contemporani en què predominen els colors neutres, els materials nobles i les textures de primera qualitat. En homenatge a la tradició portuguesa, cada habitació incorpora peces de ceràmica originals pintades a mà i creades exclusivament per a l'hotel, a més d'imatges úniques de l'edifici original que ofereixen als hostes un viatge a través del temps de la història del palau.

Equipaments d'alta gama:

- Wifi de cortesia
- Trucades locals de cortesia
- Smart TV de 49" amb canals internacionals
- Altaveu Marshall Bluetooth (només disponible a les suites)
- Carregadors USB i endolls internacionals
- Caixa forta digital i climatització independent

Atencions exclusives:

- Matalàs d'alta gamma amb soft-topper de plomes (habitacions amb llit King Size 2 x 2 m, Queen Size 1,80 x 2 m o habitacions amb dos llits individuals de 1 x 2 m)
- Roba de llit de cotó egipci pur de la Casa Bassols 1790
- Coixins de ploma d'oca 100% (opció hipoal·lergènica a petició)
- Cafetera Nespresso i kettle amb selecció de tes i infusions de cortesia (Servei de kettle a petició)
- Minibar complet amb selecció de begudes i snacks gourmet típics de Lisboa (\$ segons consumició)
- Bar amb selecció de licors de cortesia a disposició dels clients (només disponible a les Suites)
- Servei de planxa a petició
- Servei d'habitacions 24h.
- Servei de bugaderia i neteja en sec (a petició i \$ segons servei).
- Ampolla d'aigua per persona a l'arribada i servei de descoberta nocturna

Bany:

- Ampli bany de marbre amb lavabo i dutxa separats a la majoria d'habitacions
- Duxa amb efecte pluja
- Assecador de cabells professional i mirall d'augment
- Barnús, sabatilles i tovalloles de la Casa Bassols 1790
- Amenitats exclusius de Natura Bissé Barcelona

Cosy:

Cosy: habitacions amb una dimensió mitjana de 25 m² que ofereixen tota la comoditat i l'elegància en un espai funcional, l'opció ideal per als clients que busquen practicitat sense renunciar als petits detalls d'excel·lència del nostre servei. Les vistes des de les Habitacions Cosy poden ser per al cèlebre carrer Rua das Portas de Santo Antão o per als tranquils patis interiors del palau. Poden allotjar fins a 2 persones.

Cosy Garden: Habitacions Cosy amb vistes immillorables sobre els jardins principals del palau.



COSY



COSY GARDEN



ROOM SERVICE

Deluxe:

Deluxe: habitacions amb una dimensió mitjana de 30 m², indicades per als clients que busquen un espai addicional de confort a la seva habitació. Les vistes des de les Habitacions Deluxe poden ser al famós carrer Rua das Portas de Santo Antão o a la tranquil·litat d'un dels patis interiors del palau. La capacitat màxima és de 2 persones.

Deluxe Garden: Habitacions Deluxe amb vistes privilegiades als jardins de l'hotel.

Deluxe Family: àmplies habitacions amb una dimensió mitjana de 35 m². Disposen d'un sofà-lit i són la millor opció per a famílies que busquen espai addicional. Les vistes de les Habitacions Deluxe Family són cap als patis interiors del palau. Tenen capacitat per a 2 adults + 2 nen o 3 adults.

Grand Deluxe Garden: àmplies i lluminoses habitacions amb unes dimensions mitjanes de 35 m². Són ideals per als que vulguin gaudir de les vistes als jardins del palau, beneficiant-se d'un espai addicional a l'habitació. Les Habitacions Grand Deluxe disposen de diferents disposicions entre elles i gaudeixen de les millors ubicacions del palau. Poden allotjar fins a 2 persones.



DELUXE



DELUXE FAMILY



GRAND DELUXE GARDEN

Junior Suites i Suites:

Junior Suites: habitacions àmplies amb unes dimensions mitjanes de 40 m². Algunes de les Junior Suites disposen d'espais romàntics i sostres inclinats, originals de l'arquitectura del palau. Disposen de capacitat per allotjar fins a 2 adults + 2 nens o 3 adults (amb sofà-lit) i poden oferir vistes a la Rua das Portas de Santo Antão o als jardins del palau.

Tower Suite: una exclusiva estança ubicada a l'antiga torrassa del Palácio da Anunciada. En un espai diàfan de 40 m², està dissenyada en un concepte estil Loft que inclou un ampli vestidor i un espectacular bany de marbre portuguès amb fustes nobles i una banyera *elegance* exempta. Pot allotjar un màxim de 2 persones i ofereix vistes privilegiades a les típiques teulades lisboetes i als jardins principals del palau.

Attic Suite: una exclusiva habitació ubicada a la 4ª planta de l'edifici. Disposa d'una àrea total de 45 m² i característiques úniques. La inclinació del seu sostre atorga un romanticisme especial. Pot allotjar fins a 2 adults + 2 nens o 3 adults (amb sofà-llit) i ofereix vistes a la Rua das Portas de Santo Antão.

Two-Bedroom Attic Suite: consisteix en la connexió de l'Attic Suite amb una Habitació Deluxe. El resultat és una àmplia estança amb una àrea total de 90 m² amb 2 dormitoris i 2 banys independents. Pot allotjar fins a 4 adults + 2 nens o 5 adults (amb sofà-llit).

Family Suites: amb una dimensió mitjana de 65 m², les Family Suites de l'hotel incorporen dues àmplies estances comunicants però independents, convertint-les en l'opció perfecta per a famílies o per a estades llargues, garantint tota la privacitat dels seus ocupants. Gaudeixen de privilegiades vistes sobre els jardins o els patis interiors del palau i poden acomodar fins a 4 adults.

Garden Suite: una espectacular suite d'aproximadament 45 m² que incorpora dues àrees independents (dormitori i sala d'estar) per a un major confort i privacitat. Disposa d'un bany ampli dissenyat en marbre portuguès, amb llum natural i una exclusiva banyera *elegance* exempta. Gaudeix de vistes privilegiades sobre els jardins principals del palau i és una excel·lent opció per als que busquen una experiència de luxe urbà. Pot allotjar fins a 2 adults + 2 nens o 3 adults.

Two-Bedroom Garden Suite: és la joia de la corona de l'hotel. Consisteix en la connexió de la Garden Suite amb una Habitació Deluxe, resultant en una àrea total de 75 m². Connecta dues habitacions amb dos banys independents incorporant a més una àmplia zona social per garantir tot el confort que es necessita després d'un dia de passeig per la magnífica ciutat de Lisboa. És l'opció ideal per a famílies, ja que pot acomodar fins a 4 adults + 2 nens o 5 adults amb tota la privacitat per als seus ocupants. Disposa d'amplis finestrals que li proporcionen molta llum natural i vistes als jardins principals del palau o a la Rua das Portas de Santo Antão.



JUNIOR SUITE



TOWER SUITE



ATTIC SUITE



SALA GARDEN SUITE



Nota: la disposició de les habitacions i dels banys, així como la seva decoració, mida i vistes, podrà variar en funció de la unitat assignada. Els sostres d'algunes habitacions poden ser amb mansarda, segons les característiques de construcció de l'edifici original.

Restaurants i bars



CONDES DE ERICEIRA



Condes de Ericeira: situat a una de les sales nobles del palau i amb accés directe als jardins, el Restaurant Condes de Ericeira és un nou espai gastronòmic de referència a Lisboa.

L'espai s'ha reformat rigorosament per recuperar tota la riquesa de detalls de la seva decoració original, incloent-hi un magnífic sostre cassetonat amb frescs pintats a mà.

La seva elaborada carta proposa una cuina de mercat típicament portuguesa amb influència mediterrània.



O JARDIM WINE BAR



O Jardim Wine Bar: presidit per una elegant barra circular, l'O Jardim Wine Bar es troba situat en una altra sala noble del palau perfectament restaurat per a recuperar l'esplendor original del seu sostre cassetonat i dels seus finestrals. També disposa d'accés directe als jardins del palau.

És el lloc perfecte per degustar delicioses tapes i platets acompanyats d'una copa d'un excel·lent vi portuguès o d'un exclusiu còctel d'autor en un ambient chic.

A més, serveix un exquisit esmorzar amb un buffet elaborat a base de productes naturals d'alta qualitat i amb una selecció de plats a la carta preparats al moment.



POOL BAR

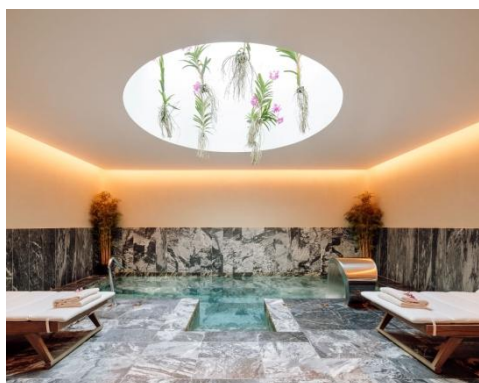
Piscina exterior i servei de bar (de temporada): amb una ubicació privilegiada amb vistes als majestuosos jardins del palau i a la refrescant piscina, aquest bar és d'accés exclusiu als hostes de l'hotel per garantir la seva privacitat.

Tots els serveis de restauració han estat adaptats per garantir la seguretat alimentària segons els protocols de prevenció COVID-19. Alguns serveis de restauració poden estar inactius o subjectes a canvis segons temporada. Per més detalls, consultar amb l'hotel.

despacio
spa at the one

Gaudeixi d'unes hores de benestar al **Despacio Spa at The One**, on podrà desconectar de totes les seves preocupacions quotidianes mentre es relaxa a l'experience pool amb llum natural o es deixa cuidar amb tractaments personalitzats que fan servir olis i essències de producció local o els exclusius productes de Natura Bissé, una marca pionera en el món de la cosmètica. El **Despacio Spa at The One** ofereix:

- Experience pool climatitzada i amb llum natural
- Sauna finlandesa i dutxa sensorial amb cromoteràpia
- Gimnàs 24h. amb equip d'última generació per a exercici cardiovascular i de tonificació
- Servei de massatges, tractaments facials i corporals
- Zona de relax amb hamaques



EXPERIENCE POOL



SALA DE TRACTAMENTS



GIMNÀS



MEETINGS & EVENTS
H10 HOTELS

El **The One Palácio da Anunciada** ofereix diversos espais singulars per a la realització d'esdeveniments i celebracions:

Sala de reuniones A Antiga Cozinha: ubicada a l'antiga cuina del palau, disposa de llum natural i accés a un pati privat que és ideal per a la celebració de còctels i coffee-breaks.

Restaurant Condes de Ericeira, O Jardim Wine Bar y salones El Dragoeiro y Os Espelhos: quatre magnífiques sales per a esdeveniments, totes elles amb amplis finestrals i sostres cassetonats originals del palau.

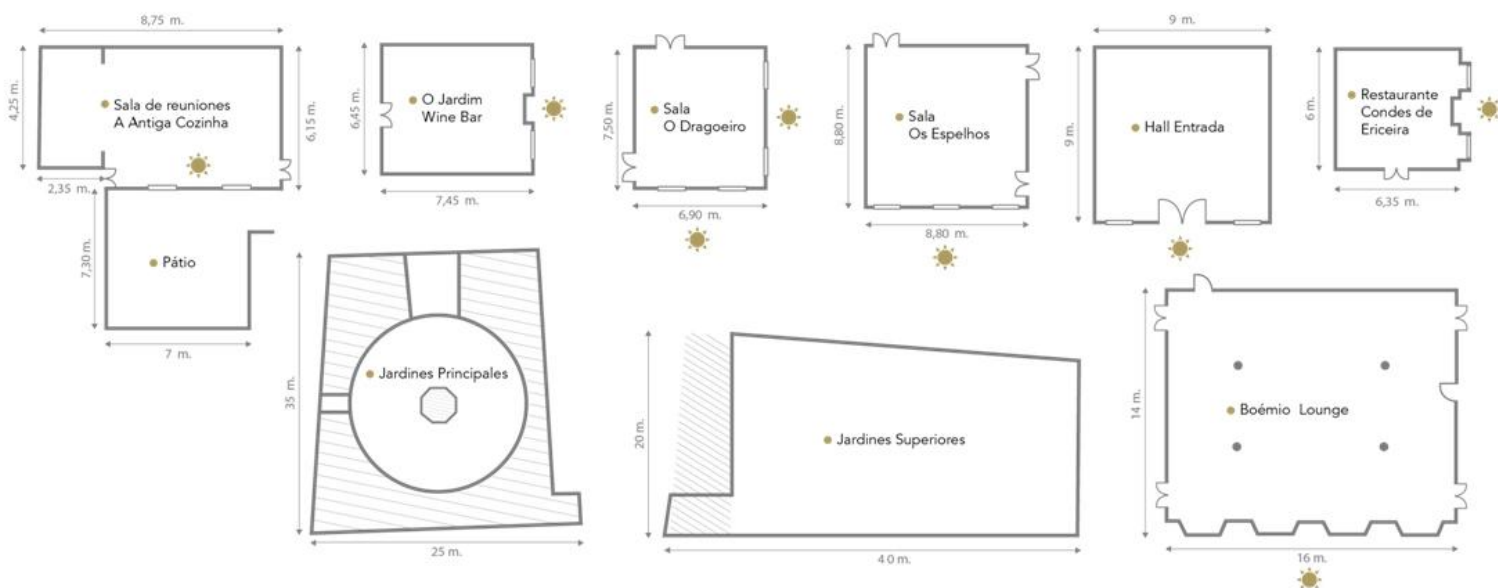
Boémio Lounge: situat en un espai on abans hi havia una cavallerissa, botigues i tallers de la Rua das Portas de Santo Antão, manté els amplis finestrals, el sostre de fusta suportat per robustos pilars de ferro forjat i sòlides parets de pedra originals. És el lloc perfecte per a la celebració de còctels i coffe-breaks.

Hall d'entrada: l'imponent hall és un espai de referència per els esdeveniments que requereixin un servei de benvinguda exclusiu.

Jardins principals i superiors: majestuosos jardins per a esdeveniments excepcionals.

Espais per a esdeveniments	m ²	Alçada	CAPACITAT							
										
SALA REUNIONS A ANTIGA COZINHA	55	5 m	60	50	30	22	30	15	20	24
PÁTI	50	-	50	-	-	-	-	-	-	-
RESTAURANT CONDES DE ERICEIRA	40	5 m	40	-	-	-	30	-	-	-
O JARDIM WINE BAR	50	5 m	50	-	-	-	-	-	-	-
SALA O DRAGOEIRO	55	5 m	50	-	-	14	40	-	-	-
SALA OS ESPELHOS	80	5 m	80	80	40	24	50	35	34	-
HALL D'ENTRADA	80	5,60 m	-	-	-	-	-	-	-	-
BOÉMIO LOUNGE	230	5,60 m	300	200	60	45	120	60	34	44
JARDINS PRINCIPALS	755	-	200	-	-	-	-	-	-	-
JARDINS SUPERIORS	800	-	350	-	-	-	-	-	-	-

* Capacitat màxima (òptima) de persones recomanada per a aquestes sales i per tipus d'esdeveniment. Durant la crisi sanitària es reduirà l'aforament i s'adaptaran els muntatges per a garantir la distància de seguretat i les mesures d'higiene.



Luz Natural · Natural Light



A ANTIGA COZINHA – MUNTATGE “U”



A ANTIGA COZINHA – MUNTATGE TEATRE



OS ESPELHOS – MUNTATGE TEATRE

perfect day
Weddings
& Celebrations

Al **The One Palácio da Anunciada** tenim cura de tots els detalls perquè la seva celebració sigui tal com l'havia somiada. Oferim una acurada gastronomia d'autor, un tracte professional i personalitzat, a més d'espais únics per a l'organització de banquets i esdeveniments privats.

Les quatre magnífiques sales per a esdeveniments de l'hotel, amb grans finestres i sostres cassettejats amb frescs pintats a mà, són idònies per a la celebració de recepcions i banquets en un ambient de luxe i distinció i els extensos jardins són un marc d'excepció per a celebracions inoblidables.



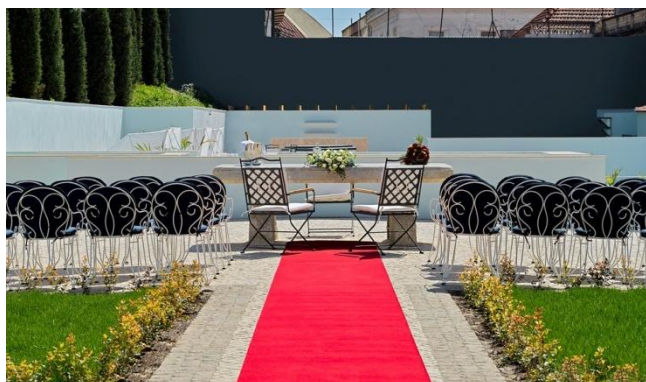
O DRAGOEIRO – MUNTAGE IMPERIAL



OS ESPELHOS – MUNTATGE BANQUET



BOÉMIO LOUNGE – MUNTATGE BANQUET



MUNTATGE CEREMÒNIES ALS JARDINS



CELEBRACIÓ ALS JARDINS



OS ESPELHOS – CÒCTEL

Els muntatges seran adaptats per garantir la distància de seguretat i les mesures d'higiene.

GDS

SABRE: PH 324452

APOLLO/GALILEO: PH F0233

WORLDSPAN / AMADEUS: PH LISTOH

PEGASUS / TRAVELWEB: PH 6417

Certificacions



Sistema de
Gestión
ISO 9001:2015
www.tuv.com
ID 9105081648



Premis

TRIPADVISOR	Traveller's Choice – 2021, 2020
BOOKING.COM	Traveller Review Award – 2021, 2020
HOTELS.COM	Loved by guests – 2021
CONDÉ NAST TRAVELER	Millor hotel urbà internacional – 2021



Safety Program

La nostra companyia sempre s'ha caracteritzat per disposar dels estàndards de qualitat més elevats en els seus serveis i del màxim rigor en els seus protocols de neteja i seguretat. Per això, ara en temps de COVID-19, hem incrementat aquests protocols d'actuació i prevenció per assegurar la salut i el benestar dels nostres clients, treballadors i col·laboradors en tots els nostres establiments.

Per desenvolupar aquests protocols i mesures de seguretat i higiene s'ha treballat amb Preverisk Group i Bio 9000, empreses internacionals líders en seguretat alimentària, higiene i salut. Els processos dissenyats segueixen les recomanacions de l'OMS i altres organismes internacionals.

De manera continuada, mantenim als nostres equips formats i informats sobre les actualitzacions necessàries per a la seva seguretat. A més a més, tots els nostres empleats han rebut una formació específica a càrrec de Johnson Diversey, líder internacional en productes i procediments de neteja i desinfecció.

Després d'uns mesos d'actuació, Preverisk Group i Bio 9000 han atorgat als nostres hotels oberts el Certificat Covid-19 Hygiene Response i Covid Protocol Certification respectivament. A més a més, les dues empreses ens assessoren per mantenir una vigilància continuada dels protocols establerts.



Stay Green és un projecte de sostenibilitat promogut per H10 Hotels.

Aquesta iniciativa, fruit del nostre compromís amb la societat i el medi ambient, neix amb la voluntat de desenvolupar un model de negoci responsable que es basa en tres grans línies d'actuació: eliminació de plàstics i reducció de residus, eficiència energètica i ús d'energia verda, programes de formació i sensibilització.