





THE ONE

PALÁCIO DA ANUNCIADA
★★★★★

LISBOA

Rua das Portas de Santo Antão, 112-134 · 1150-268 · Lisboa · Portugal
+351 210 412 300
hotelstheone.com
info.hpa@hotelstheone.com

 [@theonepalaciodaanunciada](https://www.instagram.com/theonepalaciodaanunciada)
 [@theonepalaciodaanunciada](https://www.facebook.com/theonepalaciodaanunciada)

Situat al cor de Lisboa, el **The One Palácio da Anunciada** gaudeix d'una ubicació excepcional a pocs metres de la cèntrica Praça dos Restauradores i de l'Avenida da Liberdade, una de les principals artèries del centre de Lisboa i la zona comercial per excel·lència de la capital portuguesa, amb botigues de moda, terrasses d'estiu i música en viu de nit. La seva ubicació és ideal per a descobrir la ciutat voltant pel seu centre històric, com a l'emblemàtica zona del Bairro Alto i Baixa Chiado, sense renunciar a la proximitat d'importants eixos comercials i de negocis de Lisboa.

Llocs d'interès

0 m del centre de la ciutat, la Baixa de Lisboa
50 m de la Praça dos Restauradores
50 m de l'Avenida da Liberdade
500 m del Bairro Alto
500 m dels principals miradors de Lisboa
900 m de la Praça do Comércio i del riu Tajo
1 km del Castelo de São Jorge
9 km de l'Aeroport de Lisboa Humberto Delgado (LIS)
8 km del Centro de Congressos de Lisboa
11 km de la FIL - Feira Internacional de Lisboa

Coordenades: 38° 43' 03.4" N / 9° 08' 29.7" W



Descripció

The One Palácio da Anunciada, l'hotel de cinc estrelles situat a la zona més exclusiva de Lisboa, a pocs metres de la Avenida da Liberdade i de la Praça dos Restauradores. L'establiment està emplaçat en un palau del segle XVI, del qual conserva la essència i majestuositat i amb un interiorisme que ressalta la bellesa original de l'edifici i aporta confort i exclusivitat. Destaquen els seus sostres originals perfectament restaurats, la llum natural i els seus extensos jardins de 2.500 m² que inclouen un Drago centenari protegit. L'hotel disposa d'elegants habitacions, una completa oferta gastronòmica, una piscina exterior, el Despacio Spa at The One i espais singulars per a esdeveniments i celebracions.

- **82 Habitacions**
- **Wi-Fi de cortesia** a tot l'hotel i **Business Corner**
- **Piscina exterior** amb llits balnesos i servei de bar (de temporada i exclusiu per als hostes)
- **Despacio Spa at The One** amb experience pool, sauna finlandesa, sales de tractaments i gimnàs
- **Clef d'Or Concierge**
- **Pàrquing privat(\$)**, servei de limusina i valet parking
- **2.500 m² de jardins** amb un Drago centenari
- **Restaurant gastronòmic Condes de Ericeira**
- **O Jardim Wine Bar**
- **Bar piscina** (de temporada)
- **5 espais per a esdeveniments**
- **Galeria de arte** al hall de l'hotel



HABITACIONS

THE ONE

El **The One Palácio da Anunciada** disposa d'habitacions acollidores i lluminoses que presenten un sofisticat interiorisme de luxe contemporani on predominen els colors neutres, els materials nobles i les textures de primera qualitat. En homenatge a la tradició portuguesa, cada habitació incorpora peces de ceràmica originals pintades a mà i creades exclusivament per a l'hotel. Totes les habitacions de l'hotel disposen de:

- Smart TV amb canals internacionals
- Minibar (amb càrrec segons consumició).
- Cortesia d'una ampolla d'aigua per persona a l'arribada
- Cafetera Nespresso de cortesia (amb reposició diària de càpsules 100% compostables)
- Caixa forta digital
- Bullidor (kettle) amb selecció de tes i infusions de cortesia (sota petició)
- Roba de llit de pur cotó egipci de la Casa Bassols 1790
- Coixins de ploma d'oca 100% (opció hipoal·lergògena sota petició)
- Barnús, sabatilles i tovalloles de la Casa Bassols 1790
- Climatització independent (fred i calor simultanis)
- Bany complet amb assecador de cabells professional, mirall d'augment, dutxa efecte pluja i dispensadors ecològics Natura Bissé Barcelona
- Set de planxar disponible sota petició
- Servei d'habitacions 24 h
- Servei de bugaderia i rentat en sec (sota petició i amb càrrec segons servei)
- Taula de planxar i planxa (segons disponibilitat)



HABITACIÓ COSY

Elegants habitacions de 25 m² amb vistes als nostres tranquils patis interiors o als jardins principals del Palácio. Ofereixen tota la comoditat en un espai funcional i disposen d'un llit King Size d'alta gamma o de dos llits individuals.

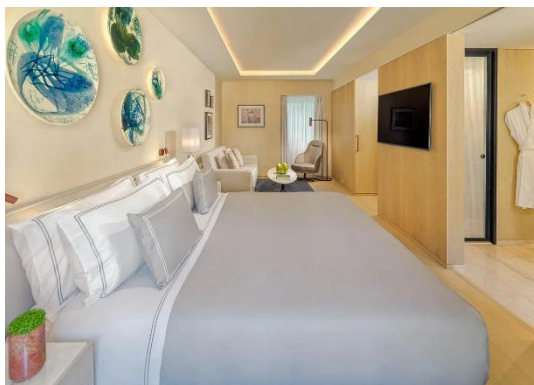
Poden allotjar fins a 2 adults.
Bressol sota petició i segons disponibilitat.



HABITACIÓ DELUXE

Habitacions sofisticades amb una dimensió mitjana de 30 m², indicades per als clients que busquen un espai addicional de confort a la seva habitació. Disposen d'un llit King Size d'alta gamma o de dos llits individuals (segons disponibilitat) i vistes als jardins o als patis del Palácio.

Poden allotjar fins a 2 adults.
Bressol sota petició i segons disponibilitat.



HABITACIÓ DELUXE FAMILY

Àmplies habitacions amb una dimensió mitjana de 35 m² amb vistes als patis interiors del palau. Disposen d'un llit King Size d'alta gamma i un sofà llit, i són la millor opció per a famílies que busquen espai addicional.

Poden allotjar fins a 2 adults i 2 nens o 3 adults.
Bressol sota petició i segons disponibilitat.



STUDIO JUNIOR SUITE

Espaioses habitacions de 40 m² de dimensió mitjana que compten amb espais romàntics i sostres inclinats, originals de l'arquitectura del palau, i poden oferir vistes al carrer Portas de Santo Antão o als jardins del palau. Disposen d'un llit King Size d'alta gamma.

Poden allotjar fins a 2 adults.



TERRACE GARDEN VIEW SUITE

Espaiosa suite de 32 m² que compta amb una terrassa privada, una extensió de l'esplendor de la mateixa suite. Disposa d'un llit King Size d'alta gamma, altaveus Marshall, bar amb una selecció de licors de cortesia a disposició dels clients i vistes als jardins principals del Palácio.

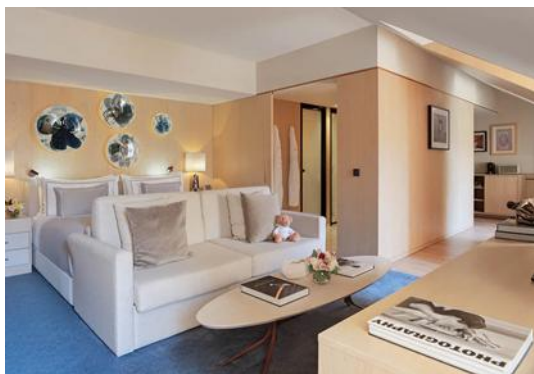
Poden allotjar fins a 2 adults.



LISBON SUITE

Suite exclusiva de 46 m² d'*open space* i amb vistes a la Rua das Portas de Santo Antão. Disposa d'un llit King Size, un sofà, altaveus Marshall i bar amb selecció de licors de cortesia a disposició dels clients.

Poden allotjar fins a 3 adults.



GRAND STUDIO SUITE

Exclusiva habitació de 45 m² ubicada a la 4a planta de l'edifici. Disposa d'un llit King Size d'alta gamma, un sofà llit i vistes a la Rua das Portas de Santo Antão.

Poden allotjar fins a 2 adults i 2 nens o 3 adults.



PENTHOUSE SUITE

Exclusiva estança ubicada en l'antic torreó del Palácio da Anunciada. En un espai diàfan de 40 m² que inclou un ampli vestidor i un espectacular bany de marbre portuguès. Disposa d'un llit King Size d'alta gamma i vistes privilegiades a les típiques teulades lisboetes i als jardins principals del palau.

Poden allotjar fins a 2 adults.



SIGNATURE SUITE

Exclusiva suite de 90 m² que compta amb una bella sala d'estar, dos banys, un vestidor, una petita cuina i menjador, i fins i tot pot disposar de servei de xef privat (sota petició i amb càrrec). Disposa d'un llit King Size d'alta gamma i vistes als jardins principals del palau.

Poden allotjar fins a 2 adults i 2 nens.



RESTAURANTS I BARS

THE ONE



CONDES DE ERICEIRA RESTAURANT

Situat en una de les sales nobles del palau i amb accés directe als jardins, el restaurant Condes de Ericeira Restaurant del The One Palácio da Anunciada és un nou espai gastronòmic de referència a Lisboa. L'espai s'ha reformat rigorosament per recuperar tota la riquesa de detalls de la seva decoració original, incloent-hi un magnífic sostre cassettejat amb frescs pintats a mà. La seva elaborada carta proposa una cuina de mercat típicament portuguesa amb influència mediterrània.



O JARDIM WINE BAR

Presidit per una elegant barra circular, el O Jardim Wine Bar es troba situat en una altra sala noble del palau perfectament restaurada per recuperar l'esplendor original del seu sostre cassettejat i dels seus finestrals. També disposa d'accés directe als jardins del palau. És el lloc perfecte per degustar delicioses tapes i platets acompanyats d'una copa d'un excel·lent vi portuguès o d'un exclusiu còctel d'autor en un ambient chic. A més, serveix un exquisit esmorzar amb un buffet elaborat a base de productes naturals d'alta qualitat i amb una selecció de plats a la carta preparats al moment.



PISCINA EXTERIOR I SERVEI DE BAR (DE TEMPORADA)

Amb una ubicació privilegiada amb vistes als majestuosos jardins del palau i a la refrescant piscina, aquest bar és d'accés exclusiu als hostes de l'hotel per garantir la seva privacitat.

Nota: A més, el The One Palácio Da Anunciada disposa de servei d'habitacions 24 h (amb càrrec). Alguns restaurants, bars o serveis de restauració poden estar inactius o subjectes a canvis segons la temporada. Per a més detalls, consulteu amb l'hotel.



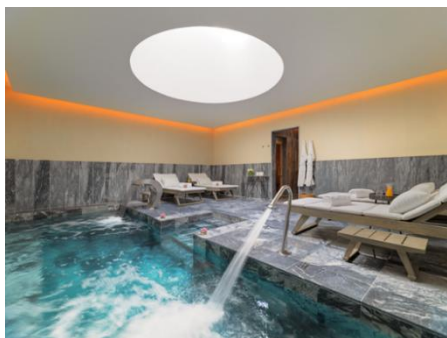
SERVEIS I EXPERIÈNCIES

THE ONE

despacio spa
centre

Gaudiu d'unes hores de benestar al **Despacio Spa at The One**, on podreu desconnectar de totes les vostres preocupacions mentre us relaxeu a l'experiència pool o us deixeu mimar amb tractaments personalitzats que utilitzen olis i essències de producció local o els exclusius productes de Natura Bissé, una marca pionera en el món de la cosmètica. El Despacio Spa at The One ofereix:

- Gimnàs obert 24 h amb equipament cardiovascular i de tonificació
- Experiència pool climatitzada i amb llum natural
- Sauna finlandesa i dutxa sensorial amb cromoteràpia
- Servei de massatges, tractaments facials i corporals
- Zona de relax amb gandules



EXPERIENCE POOL



SALA DE MASSATGES



GIMNÀS

perfect day
Weddings
& Celebrations

Al **The One Palácio da Anunciada** cuidem tots els detalls perquè la seva celebració esdevingui allò que sempre havia somiat. Oferim una cuidada gastronomia d'autor, un tracte professional i personalitzat, a més d'espais singulars per a la realització de banquets i esdeveniments privats.

Les **quatre magnífiques sales** per a esdeveniments de l'hotel, amb grans finestrals i sostres de fusta enteixinats amb frescos pintats a mà, són idònies per a la realització de recepcions i banquets en un ambient de luxe i distinció, i els extensos jardins són un marc d'excepció per a celebracions inoblidables.



MUNTATGE DE CASAMENT



SALA OS ESPELHOS



CELEBRACIÓ ALS JARDINS

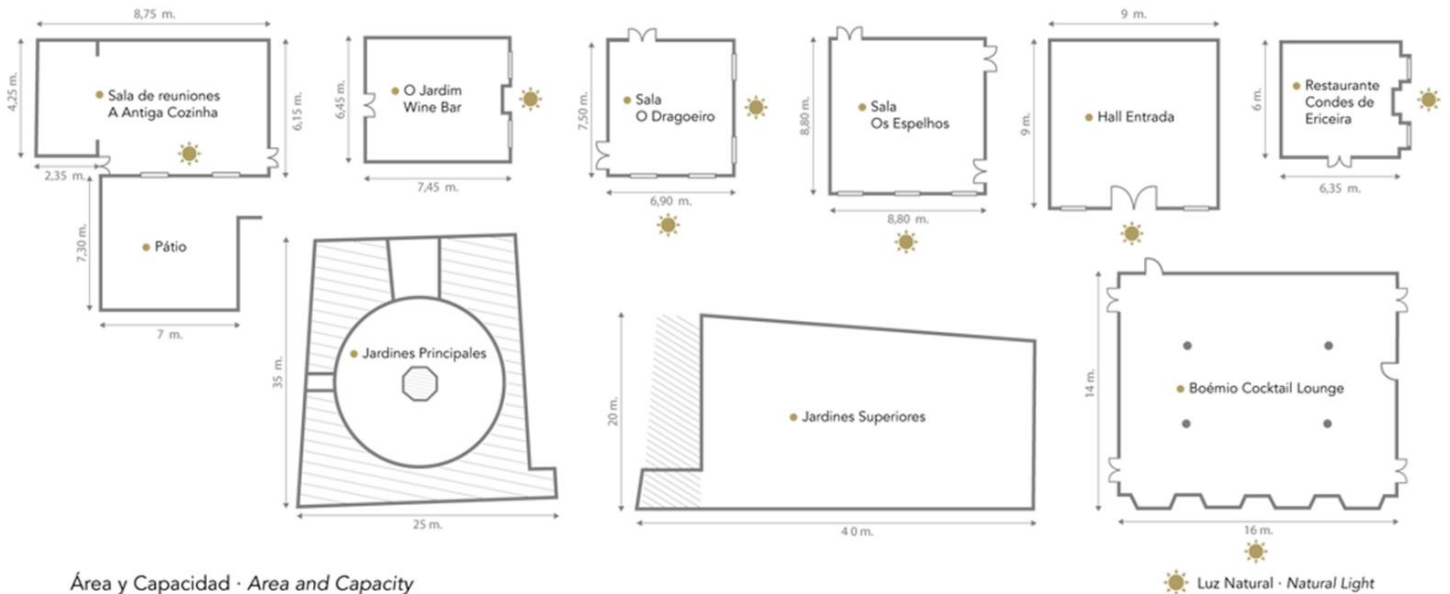


MEETINGS & EVENTS
H10 HOTELS

El The One Palácio da Anunciada disposa d'una sala de reunions amb llum natural i accés a un agradable pati ideal per a la celebració de còctels i coffee-breaks. L'hotel també compta amb cinc magnífiques sales per a esdeveniments, totes amb grans finestres i sostres enteixinats originals del palau. L'imponent hall d'entrada de l'hotel és un espai de referència per als esdeveniments que requereixen un servei de benvinguda exclusiu, i els majestuosos jardins del palau són l'escenari perfecte per a esdeveniments excepcionals.

Espais per esdeveniments	m ²	Alçada	CAPACITAT							
			Còctel	Teatre	Escola	Imperial	Banquete	Cabaret	"U"	"O"
SALA DE REUNIONS A ANTIGA COZINHA	55	5 m	60	50	30	22	30	24	20	24
PATI	50	-	50	-	-	-	-	-	-	-
RESTAURANT CONDES DE ERICEIRA	40	5 m	40	-	-	14	30	-	18	-
O JARDIM WINE BAR	50	5 m	50	-	-	-	-	-	-	-
SALA O DRAGOEIRO	55	5 m	50	-	-	16	40	-	-	-
SALA OS ESPELHOS	80	5 m	80	90	40	24	60	35	34	-
HALL D'ENTRADA	80	5,6 m	-	-	-	-	-	-	-	-
BOÉMIO LOUNGE	230	5,6 m	300	300	60	45	180	60	34	44
JARDINS PRINCIPALS	755	-	250	-	-	-	-	-	-	-
JARDINS SUPERIORS	800	-	350	-	-	-	-	-	-	-

*Capacitat màxima de persones (òptima) recomanada per a aquests salons i per tipus d'esdeveniment.



SALA OS ESPELHOS



SALA A ANTIGA COZINHA

GDS

SABRE: PH 324452
 APOLLO/GALILEO: PH F0233
 WORLDSPAN/AMADEUS: PH LISTOH
 PEGASUS/TRAVELWEB: PH 6417



CERTIFICACIONS I PREMIS

THE ONE



STAY GREEN
BY H10 HOTELS

Stay Green és el Pla de Sostenibilitat de H10 Hotels, fruit del nostre compromís amb la societat i el medi ambient, que neix amb l'objectiu d'impulsar i promoure un model de turisme responsable a totes les nostres destinacions.



ODS destacats

L'hotel The One Palácio da Anunciada implementa aquestes accions específiques en el marc del programa Stay Green:

- Consumeix electricitat d'origen 100% renovable
- Col·labora amb la gestió de residus
- Disposa de tauletes tàctils a la recepció per fomentar la digitalització i incentivar l'estalvi de paper
- Disposa de 2 carregadors per a vehicles elèctrics
- Cultiu d'herbes aromàtiques i vegetals al nostre hort urbà amb productes biològics per consumir al restaurant Condes de Ericeira
- Col·labora amb l'Associació Plantar Uma Árvore: neteja del bosc i plantació d'arbres
- Realitza campanyes solidàries anuals amb l'Associació Turma Solidària en la preparació i distribució de menjar per a persones sense llar, juntament amb empleats i voluntaris.

Premis i reconeixements:



Informació i reserves:
+34 900 444 466
reservas@h10hotels.com
h10hotels.com



Pàgina web

 [@h10hotels](https://www.instagram.com/h10hotels)
 [@H10.Hotels](https://www.facebook.com/H10.Hotels)
 [@h10hotels](https://www.tiktok.com/@h10hotels)



Web app hotel

