

# **PORTAL DE TRANSPARENCIA MARESTO S.A.**

## **1. INFORMACIÓN INSTITUCIONAL:**

Constituida por tiempo indefinido en escritura autorizada por el Notario de Barcelona, Don Enrique Peña, el día 16 de febrero de 1.973, número 330 de protocolo, habiendo adaptado sus Estatutos en escritura autorizada por el Notario de Barcelona José-Luis de Prada Junquera el 23 de junio de 1.992, número 1.044 de protocolo.

La sociedad trasladó su domicilio al Hotel Conquistador, Avenida Rafael Puig Lluvina 36, 38650 Playa de las Américas, Santa Cruz de Tenerife, Tenerife, Islas Canarias en escritura autorizada por el Notario de Barcelona don Jaime Ruiz Cabrero el 10 de octubre de 2017, numero 977 de protocolo. Inscrita en el Registro Mercantil de Santa Cruz de Tenerife, tomo 3.538, folio 1, hoja TF-60.112 y NIF: A08305815

Su objeto social consiste en: i)- La compraventa y arrendamiento, no financiero, de terrenos y edificios y la promoción y explotación, por cualquier título admitido en derecho de toda clase de hoteles, moteles, apartoteles, bares, restaurantes, salas de fiesta y demás actividades relacionadas con la hostelería en general. También podrá realizar la actividad de intermediación turística, como intermediador turístico. ii)- La gestión de tesorería y, en general, la asignación de recursos financieros a sociedades del grupo de la sociedad (en el sentido establecido en el artículo 4 de la Ley de Mercados de Valores) y vinculadas

En la actualidad la actividad principal la constituye la explotación de los hoteles H10 Conquistador de 4 estrellas, situado en Playa de las Américas (Tenerife), del hotel H10 Lanzarote Gardens de 4 estrellas, situado en Costa Teguise (Lanzarote) y del hotel H10 Estepona Palace de 4 estrellas, situado en Estepona (Málaga)

La sociedad pertenece al grupo CORPORACION H10 HOTELS SL (en adelante H10 Hotels), cuya información está disponible en la página [web de H10 HOTELS](#)

El compromiso de ambos hoteles es satisfacer a sus clientes ofreciéndoles ubicaciones privilegiadas, servicios especializados, una cocina cuidadosamente seleccionada e instalaciones que se actualizan constantemente para garantizar la más alta calidad.

En el ámbito de la Comunidad Autónoma de Canarias, la [Ley 12/2014, de 26 de diciembre](#), de Transparencia y de Acceso a la Información Pública, establece la regulación de los instrumentos necesarios para la transparencia administrativa y recoge, en su título III, las normas que rigen el derecho de acceso a la información pública, regulado y garantizado por la mencionada Ley 19/2013, de 9 de diciembre, que tiene el carácter de legislación básica estatal.

Más información: [Comisionado de Transparencia del Gobierno de Canarias](#)

Fecha última actualización: 1 de octubre de 2025

## 2. **ORGANIZACIÓN:**

### A. **NORMATIVA APLICABLE:**

#### a. **Sociedades mercantiles**

Sin perjuicio del resto de normas y preceptos legales que aplican a las sociedades mercantiles en general, la empresa se rige, principalmente, por:

- i. [Constitución Española](#).
- ii. [Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio](#), por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital.
- iii. [Real Decreto Legislativo 8/2015, de 30 de octubre](#), por el que se aprueba el texto refundido de la Ley General de la Seguridad Social.
- iv. [Ley 27/2014, de 27 de noviembre](#), del Impuesto sobre Sociedades.
- v. [Ley 37/1992, de 28 de diciembre](#), del Impuesto sobre el Valor Añadido.
- vi. [Régimen Económico y Fiscal de Canarias](#)
- vii. [Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre](#), por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad.
- viii. [Real Decreto 1619/2012, de 30 de noviembre](#), por el que se aprueba el Reglamento por el que se regulan las obligaciones de facturación.
- ix. [Ley 38/2003, de 17 de noviembre](#), General de Subvenciones.
- x. [Reglamento \(UE\) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016](#) relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (Reglamento general de protección de datos).
- xi. [Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre](#), de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales.

#### b. **Transparencia**

##### **Estatal**

- i. [Ley 19/2013, de 9 de diciembre](#), de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.

##### **Islas Canarias**

- ii. [Ley 12/2014, de 26 de diciembre](#), de transparencia y de acceso a la información pública.

### **c. Turismo y hostelería**

Asimismo, sin perjuicio de que existen otras normas y preceptos legales en materia de turismo y hostelería que también resultan de aplicación a las actividades desempeñadas por la empresa, las principales son:

#### **Estatal**

- i. [Orden de 19 de julio de 1968](#) por la que se dictan normas sobre clasificación de los establecimientos hoteleros.
- ii. [Real Decreto 2199/1976, de 10 de agosto](#), sobre reclamaciones de los clientes en los establecimientos de las Empresas turísticas.

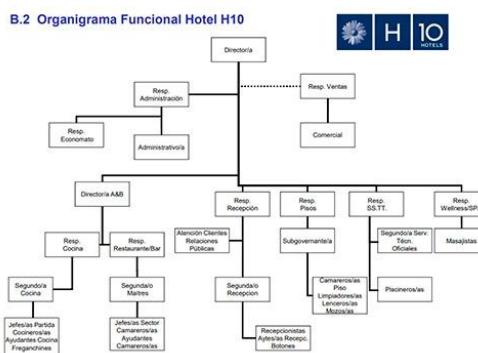
#### **Islas Canarias**

- viii. [Ley 7/1995, de 6 de abril](#), de Ordenación del Turismo de Canarias.
- ix. [Ley 2/2013, de 29 de mayo](#), de renovación y modernización turística de Canarias.

Fecha última actualización: 1 de octubre de 2025

## **B. ORGANIGRAMA:**

### [B.2 Organigrama Funcional Hotel H10](#)



Fecha última actualización: 1 de octubre de 2025

## **3. INFORMACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA**

Maresto S.A. y la sociedad Corporación Hotels SL cumplen con su obligación legal de depositar sus cuentas anuales con su correspondiente informe de auditoría en su caso en el Registro Mercantil, pudiendo ser solicitadas en dicho registro

<https://sede.registradores.org/site/mercantil>

Fecha última actualización: 1 de octubre de 2025

**4. CONTRATOS CON LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA**

La sociedad Maresto S.A. no ha suscrito ningún contrato con la Administración Pública durante los ejercicios 2022, 2023 y 2024

Fecha última actualización: 1 de octubre de 2025

**5. CONVENIOS CON LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA**

La sociedad Maresto S.A. no ha suscrito ningún convenio con Administraciones Públicas durante los ejercicios 2022, 2023 y 2024

Fecha última actualización: 1 de octubre de 2025

**6. SUBVENCIONES CONCEDIDAS**

Relación de subvenciones concedidas para cada la sociedad Maresto S.A. de importe superior a los 60.000€ (SESENTA MIL EUROS)

Las ayudas y subvenciones recibidas por Maresto S.A.

Fecha de concesión	Importe	Finalidad	Administración Pública Concedente	Convocatoria
09/12/2021	205.967,10	SUBVENCIÓN y ENTREGA DINERARIA SIN CONTRAPRESTACIÓN	CANARIAS CONSEJERÍA DE TURISMO Y EMPLEO	Concesión directa subvenciones dirigidas a cubrir el coste del IBI soportado por empresas titulares de establecimientos de alojamiento turístico
31/12/2022	3.365.654,81	AYUDA FUNCIONAMIENTO	ESTADO. MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA. AGENCIA ESTATAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA	Deducción por inversiones en Canarias: Ayuda de funcionamiento art. 94 Ley 20/1991 y Ley 19/1994. Año 2022
10/08/2023	1.925,00	SUBVENCIÓN y ENTREGA DINERARIA SIN CONTRAPRESTACIÓN	ANDALUCIA CONSEJERÍA DE EMPLEO, EMPRESA Y TRABAJO AUTÓNOMO	Subvenciones en régimen de concurrencia no competitiva dirigidas a impulsar la recuperación y generación del empleo estable en Andalucía
10/08/2023	1.925,00	SUBVENCIÓN y ENTREGA DINERARIA SIN CONTRAPRESTACIÓN	ANDALUCIA CONSEJERÍA DE EMPLEO, EMPRESA Y TRABAJO AUTÓNOMO	Subvenciones en régimen de concurrencia no competitiva dirigidas a impulsar la recuperación y generación del empleo estable en Andalucía
10/08/2023	1.925,00	SUBVENCIÓN y ENTREGA DINERARIA SIN CONTRAPRESTACIÓN	ANDALUCIA CONSEJERÍA DE EMPLEO, EMPRESA Y TRABAJO AUTÓNOMO	Subvenciones en régimen de concurrencia no competitiva dirigidas a impulsar la recuperación y generación del empleo estable en Andalucía
10/08/2023	2.750,00	SUBVENCIÓN y ENTREGA DINERARIA SIN CONTRAPRESTACIÓN	ANDALUCIA CONSEJERÍA DE EMPLEO, EMPRESA Y TRABAJO AUTÓNOMO	Subvenciones en régimen de concurrencia no competitiva dirigidas a impulsar la recuperación y generación del empleo estable en Andalucía
10/08/2023	1.925,00	SUBVENCIÓN y ENTREGA DINERARIA SIN CONTRAPRESTACIÓN	ANDALUCIA CONSEJERÍA DE EMPLEO, EMPRESA Y TRABAJO AUTÓNOMO	Subvenciones en régimen de concurrencia no competitiva dirigidas a impulsar la recuperación y generación del empleo estable en Andalucía
10/08/2023	1.925,00	SUBVENCIÓN y ENTREGA DINERARIA SIN CONTRAPRESTACIÓN	ANDALUCIA CONSEJERÍA DE EMPLEO, EMPRESA Y TRABAJO AUTÓNOMO	Subvenciones en régimen de concurrencia no competitiva dirigidas a impulsar la recuperación y generación del empleo estable en Andalucía
10/08/2023	1.925,00	SUBVENCIÓN y ENTREGA DINERARIA SIN CONTRAPRESTACIÓN	ANDALUCIA CONSEJERÍA DE EMPLEO, EMPRESA Y TRABAJO AUTÓNOMO	Subvenciones en régimen de concurrencia no competitiva dirigidas a impulsar la recuperación y generación del empleo estable en Andalucía
10/08/2023	2.250,00	SUBVENCIÓN y ENTREGA DINERARIA SIN CONTRAPRESTACIÓN	ANDALUCIA CONSEJERÍA DE EMPLEO, EMPRESA Y TRABAJO AUTÓNOMO	Subvenciones en régimen de concurrencia no competitiva dirigidas a impulsar la recuperación y generación del empleo estable en Andalucía
10/08/2023	3.850,00	SUBVENCIÓN y ENTREGA DINERARIA SIN CONTRAPRESTACIÓN	ANDALUCIA CONSEJERÍA DE EMPLEO, EMPRESA Y TRABAJO AUTÓNOMO	Subvenciones en régimen de concurrencia no competitiva dirigidas a impulsar la recuperación y generación del empleo estable en Andalucía

Fecha de concesión	Importe	Finalidad	Administración Pública Concedente	Convocatoria
10/08/2023	2.750,00	SUBVENCIÓN y ENTREGA DINERARIA SIN CONTRAPRESTACIÓN	ANDALUCIA CONSEJERÍA DE EMPLEO, EMPRESA Y TRABAJO AUTÓNOMO	Subvenciones en régimen de concurrencia no competitiva dirigidas a impulsar la recuperación y generación del empleo estable en Andalucía
10/08/2023	1.237,50	SUBVENCIÓN y ENTREGA DINERARIA SIN CONTRAPRESTACIÓN	ANDALUCIA CONSEJERÍA DE EMPLEO, EMPRESA Y TRABAJO AUTÓNOMO	Subvenciones en régimen de concurrencia no competitiva dirigidas a impulsar la recuperación y generación del empleo estable en Andalucía
10/08/2023	1.925,00	SUBVENCIÓN y ENTREGA DINERARIA SIN CONTRAPRESTACIÓN	ANDALUCIA CONSEJERÍA DE EMPLEO, EMPRESA Y TRABAJO AUTÓNOMO	Subvenciones en régimen de concurrencia no competitiva dirigidas a impulsar la recuperación y generación del empleo estable en Andalucía
10/08/2023	1.750,00	SUBVENCIÓN y ENTREGA DINERARIA SIN CONTRAPRESTACIÓN	ANDALUCIA CONSEJERÍA DE EMPLEO, EMPRESA Y TRABAJO AUTÓNOMO	Subvenciones en régimen de concurrencia no competitiva dirigidas a impulsar la recuperación y generación del empleo estable en Andalucía
10/08/2023	2.750,00	SUBVENCIÓN y ENTREGA DINERARIA SIN CONTRAPRESTACIÓN	ANDALUCIA CONSEJERÍA DE EMPLEO, EMPRESA Y TRABAJO AUTÓNOMO	Subvenciones en régimen de concurrencia no competitiva dirigidas a impulsar la recuperación y generación del empleo estable en Andalucía
01/09/2023	5.500,00	SUBVENCIÓN y ENTREGA DINERARIA SIN CONTRAPRESTACIÓN	ANDALUCIA CONSEJERÍA DE EMPLEO, EMPRESA Y TRABAJO AUTÓNOMO	Subvenciones en régimen de concurrencia no competitiva dirigidas a impulsar la recuperación y generación del empleo estable en Andalucía
17/07/2024	255.583,25	SUBVENCIÓN y ENTREGA DINERARIA SIN CONTRAPRESTACIÓN	CANARIAS CONSEJERÍA DE TURISMO Y EMPLEO	Subvenciones para financiar proyectos de eficiencia energética y economía circular de establecimientos que realicen la actividad de alojamiento turístico C14.I4.2
19/07/2024	659,00	SUBVENCIÓN y ENTREGA DINERARIA SIN CONTRAPRESTACIÓN	ANDALUCIA AGENCIA ANDALUZA DE LA ENERGÍA	Resolución de 7 de julio de 2021,de la Agenc.And.de la Energía,convoc.2021 de los incentivos de mejora energética del transporte en Andal.acogidos al R.D.266/2021,de 13 de abril:Prog.2 Implantación de infraestructura de recarga de vehículos(Regl.651/2014)
29/10/2024	63.687,50	SUBVENCIÓN y ENTREGA DINERARIA SIN CONTRAPRESTACIÓN	CANARIAS CONSEJERÍA DE TURISMO Y EMPLEO	Sbv. Empresas Privadas Convenio resiliencia turística en Canarias (C14.I03)

Fecha última actualización: 1 de octubre de 2025